

Villa - Chalet en Marbella

Ficha comercial Gestinvesting

PRECIO

4.490.000 EUR

Referencia R5437297

Marbella

<https://www.gestinvesting.com/propiedades/villa-chalet-en-marbella-r5437297>

UBICACIÓN Marbella	DORMITORIOS 4	BAÑOS 5	CONSTRUIDOS 429 m²
PARCELA 1250 m²	TERRAZA 350 m²	PISCINA Sí	PARKING Sí
JARDÍN Sí	ENERGÍA C		

Descripción

Marbella – Excepcional villa contemporánea vendida amueblada, en el exclusivo barrio de Río Real, cerca del campo de golf Magnífica villa renovada en 2023, orientada al sur, con vistas panorámicas al mar y al estrecho de Gibraltar, en un entorno de absoluta intimidad, sin vecinos frente a frente. • Ascensor que conecta todas las plantas. • 4 suites con terrazas privadas, todas equipadas con vestidores y cortinas con cierre automático. • Suite principal que ocupa toda la última planta con terraza privada, acceso directo al gimnasio Technogym y sauna. • Cocina Gaggenau de alta gama + bodega Liebherr. •...

Datos económicos

Precio original: 4.495.000 EUR**Comunidad anual:** 1 EUR**IBI anual:** 2 EUR**Basura anual:** 278 EUR

Equipamiento y entorno

Posición: Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización**Orientación:** Sur**Estado:** Excelente, Nueva Construcción**Piscina:** Privada, Con Calefacción**Climatización:** Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea

Gestinvesting

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC