

# Villa - Chalet en Benalmádena



## PRECIO

**979.999 EUR**

Referencia R5367304

Benalmádena

<https://www.gestininvesting.com/propiedades/villa-chalet-en-benalmadena-r5367304>



|                                        |                                |                             |                                     |
|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| <b>UBICACIÓN</b><br><b>Benalmádena</b> | <b>DORMITORIOS</b><br><b>5</b> | <b>BAÑOS</b><br><b>4</b>    | <b>CONSTRUIDOS</b><br><b>304 m²</b> |
| <b>PARCELA</b><br><b>660 m²</b>        | <b>TERRAZA</b><br><b>30 m²</b> | <b>PISCINA</b><br><b>Sí</b> | <b>PARKING</b><br><b>Sí</b>         |
| <b>JARDÍN</b><br><b>Sí</b>             | <b>ENERGÍA</b><br><b>D</b>     |                             |                                     |

## Descripción

Villa Veracruz, Benalmádena Residencia unifamiliar construida en una parcela de 660 m² con vistas panorámicas al mar protegidas por una zona verde colindante. Dos plantas con distribución de doble unidad. La propiedad sale al mercado por primera vez desde su construcción, situada al final de un tranquilo callejón sin salida, con acceso privado cerrado acabado en gres porcelánico y aparcamiento para 3-4 vehículos, además de garaje cerrado para 2 vehículos adicionales. La Oportunidad Villa Veracruz representa una adquisición para quienes entienden la creación de valor en Benalmádena: adquirir metros cuadrado...

## Datos económicos

**Precio original:** 1.150.000 EUR

**IBI anual:** 2 EUR

**Basura anual:** 275 EUR

## Equipamiento y entorno

**Posición:** Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios

**Orientación:** Sur, Suroeste

**Estado:** Buen, Necesita Reformas

**Piscina:** Privada

**Climatización:** Aire Acondicionado, Chimenea

**Gestininvesting**

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

[info@gestininvesting.com](mailto:info@gestininvesting.com)

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC