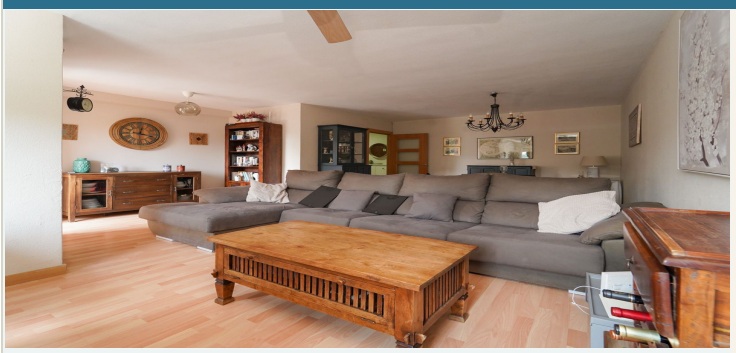
GESTINVESTING

R5200756 · VENTA

Apartamento Planta Media en Málaga Centro



PRECIO

420.000 EUR

Referencia R5200756

Málaga Centro

https://www.gestinvesting.com/propiedades/apartamento-planta-media-en-malaga-centro-r5200756

UBICACIÓN	DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS
Málaga Centro	**4**	**2**	**171 m²**

Descripción

Inversión en Málaga! Piso 4 hab. , 2 baños, 170 m² – 420 000 € A solo 15 min a pie del Casco Histórico de Málaga, museos, restaurantes y vida nocturna. Todos los servicios diarios—tiendas, supermercados y transporte público—a 5 min. 2ª planta con ascensor, doble orientación (NE y SE), muy luminoso y amplio. Edificio de 1982 en buen estado. Inquilino de confianza, rentabilidad contrato finaliza en dos años—empiece a generar ingresos desde el primer día. Precio por debajo del mercado (estimación 500 000–530 000 €) para venta rápida. Ingreso seguro + potencial de revalorización en uno de l...

Datos económicos

Precio original: 420.000 EUR

IBI anual: 507 EUR

Equipamiento y entorno

Posición: Ciudad, Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina

Orientación: Noreste, Sureste

Estado: Excelente

Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio

Vistas: Urbanas

Gestinvesting

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC