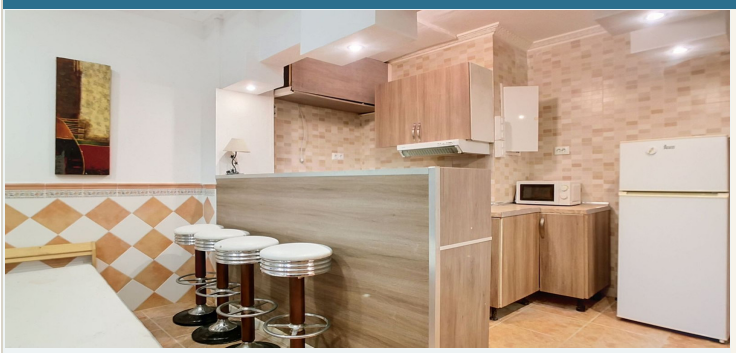
GESTINVESTING

R5431705 · VENTA

Apartamento Planta Baja en Torremolinos



PRECIO

189.000 EUR

Referencia R5431705

Torremolinos

https://www.gestinvesting.com/propiedades/apartamento-planta-baja-en-torremolinos-r5431705

UBICACIÓN	DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS
Torremolinos	**2**	**2**	**95 m²**
PISCINA	**JARDÍN**	**ENERGÍA**	
Sí	**Sí**	**C**	

Descripción

LOCAL COMERCIAL CON POSIBILIDAD DE CONVERTIR PARTE EN VIVIENDA – TORREMOLINOS CENTRO **Una propiedad con muchas posibilidades: local comercial + vivienda** ¿Buscas una inversión versátil en Torremolinos? Esta propiedad de **96 m² en planta baja** ofrece una característica especialmente interesante: **existe la posibilidad de realizar el cambio de uso de aproximadamente 40 m² a vivienda**, manteniendo el resto de la superficie como local comercial. La operación requeriría la correspondiente **división horizontal y tramitación del cambio de uso**, según el proyecto técnico y la normativa aplicable. Es...

Datos económicos

Precio original: 199.000 EUR

Comunidad anual: 1 EUR

IBI anual: 380 EUR

Equipamiento y entorno

Posición: Ciudad

Orientación: Sur

Estado: Regular

Piscina: Comunitaria

Climatización: Aire Acondicionado

Gestinvesting

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC