GESTINVESTING

R5423089 · VENTA

# Apartamento Planta Baja en Marbella

PRECIO

## 749.000 EUR

Referencia R5423089

Marbella

https://www.gestinvesting.com/propiedades/apartamento-planta-baja-en-marbella-r5423089

| UBICACIÓN | DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS |
|---|---|---|---|
| **Marbella** | **3** | **2** | **169 m²** |
| **PISCINA** | **PARKING** | **JARDÍN** | **ENERGÍA** |
| **Sí** | **Sí** | **Sí** | **D** |

## Descripción

Stunning Ground Floor Apartment in Alminar de Marbella, Nueva Andalucía Situado en la exclusiva zona residencial de La Cerquilla, una de las direcciónes más prestigiosas de Nueva Andalucía, este elegante apartamento en planta baja se encuentra dentro de la reconocida urbanización Alminar de Marbella I. Ubicado en pleno corazón del Valle del Golf, está rodeado por algunos de los campos de golf más destacados de Marbella, como Aloha Golf Club, Los Naranjos Golf y Real Club de Golf Las Brisas. Su privilegiada ubicación ofrece privacidad y tranquilidad, además de una excelente conexión con Puerto Banús, Marbella, la...

## Datos económicos

**Precio original:** 792.000 EUR

**Comunidad anual:** 7 EUR

**IBI anual:** 1 EUR

**Basura anual:** 185 EUR

## Equipamiento y entorno

**Orientación:** Este

**Estado:** Regular

**Piscina:** Comunitaria

**Climatización:** Calefacción Central., Chimenea

**Características:** Terraza Cubierta, Ascensor, Terraza Privada, Trastero, Suelo de Madera, Suelos de Mármol, Jacuzzi

**Gestinvesting**

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC