GESTINVESTING

R5021074 · VENTA

# Apartamento en Planta Última en Málaga Centro

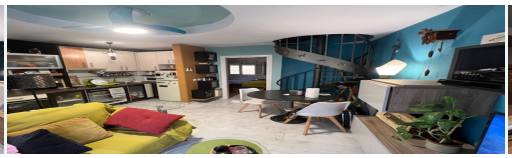
PRECIO

## 360.000 EUR

Referencia R5021074

Málaga Centro

https://www.gestinvesting.com/propiedades/apartamento-en-planta-ultima-en-malaga-centro-r5021074



| UBICACIÓN | DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS |
|---|---|---|---|
| **Málaga Centro** | **2** | **2** | **80 m²** |

## Descripción

¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Presentamos este fantástico dúplex con licencia turística, ubicado a tan solo 50 metros de la emblemática calle Carreterías. Con una superficie de 80 m² construidos y 76 m² útiles, esta vivienda ofrece dos amplios dormitorios con baños en suite, perfectos para garantizar la máxima comodidad y privacidad. El dúplex se encuentra en un edificio con ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica mediante bomba de frío/calor, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. La cocina está...

## Datos económicos

**Precio original:** 360.000 EUR

**Comunidad anual:** 360 EUR

**IBI anual:** 248 EUR

## Equipamiento y entorno

**Posición:** Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios

**Orientación:** Suroeste

**Estado:** Buen

**Climatización:** Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio

**Características:** Ascensor, Cerca de Transporte, WiFi, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica

**Gestinvesting**

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC