

# Villa - Chalet en Mijas



## PRICE

**745.000 EUR**

Reference R5475898

Mijas

<https://www.gestininvesting.com/en/properties/villa-chalet-en-mijas-r5475898>



|                                 |                             |                              |                               |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>LOCATION</b><br><b>Mijas</b> | <b>BEDROOMS</b><br><b>3</b> | <b>BATHROOMS</b><br><b>3</b> | <b>BUILT</b><br><b>220 m²</b> |
| <b>PLOT</b><br><b>602 m²</b>    | <b>POOL</b><br><b>Yes</b>   | <b>PARKING</b><br><b>Yes</b> | <b>GARDEN</b><br><b>Yes</b>   |

## Description

Ubicada en la codiciada zona residencial de Cerros del Águila en Mijas Costa, esta villa independiente en esquina, cuidadosamente presentada, ofrece una combinación única de privacidad, vistas abiertas y confort excepcional. Disfrute de vistas panorámicas ininterrumpidas del campo y las montañas, con el valor añadido de vistas al mar desde la terraza privada de la suite principal. Situada en una generosa parcela de 602 m², esta impecable casa fue construida en 2007 y ha sido meticulosamente mantenida por su actual propietaria. La villa se distribuye en tres niveles, ofreciendo un diseño meticulosamente plani...

## Economic data

**Original price:** 745.000 EUR

**Community fees per year:** 1 EUR

**IBI per year:** 916 EUR

**Waste tax per year:** 150 EUR

## Equipment and surroundings

**Posición:** Pueblo de Montaña, Urbanización

**Orientación:** Sur

**Piscina:** Privada

**Climatización:** Aire Acondicionado

**Vistas:** Mar, Montaña

**Gestininvesting**

Real Estate · Investment · Asset Management

Tel. +34 651 653 224

[info@gestininvesting.com](mailto:info@gestininvesting.com)

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC