

Villa - Chalet en Marbella



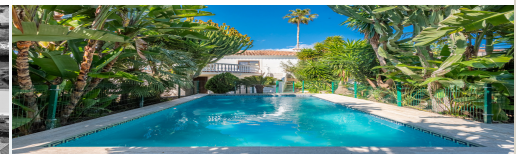
PRICE

1.595.000 EUR

Reference R5168227

Marbella

<https://www.gestininvesting.com/en/properties/villa-chalet-en-marbella-r5168227>



LOCATION Marbella	BEDROOMS 7	BATHROOMS 5	BUILT 420 m²
PLOT 1350 m²	TERRACE 50 m²	POOL Yes	GARDEN Yes

Description

Disfrute de vistas abiertas al Mediterráneo, a pocos pasos del mar, y la libertad de alquilar parte o toda la villa — con licencia turística ya concedida. Se trata de una villa espaciosa en Marbella Este que ofrece flexibilidad, ingresos por alquiler y un gran potencial a largo plazo. La casa principal cuenta con 4 dormitorios, además de una habitación adicional con baño en suite que puede utilizarse fácilmente como quinto dormitorio, despacho o espacio para invitados. En la planta baja, hay 2 estudios completamente independientes, cada uno con su propia entrada, cocina y baño — perfectos para alquileres de co...

Economic data

Original price: 1.795.000 EUR

Community fees per year: 1 EUR

IBI per year: 1 EUR

Waste tax per year: 139 EUR

Equipment and surroundings

Posición: Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios

Orientación: Sur

Estado: Excelente, Reformado Recientemente

Piscina: Privada, Con Calefacción

Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante

Gestininvesting

Real Estate · Investment · Asset Management

Tel. +34 651 653 224

info@gestininvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC