

# Ático en Marbella



## PRICE

**2.900.000 EUR**

Reference R5491675

Marbella

<https://www.gestininvesting.com/en/properties/atico-en-marbella-r5491675>



|                                    |                             |                              |                               |
|------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>LOCATION</b><br><b>Marbella</b> | <b>BEDROOMS</b><br><b>3</b> | <b>BATHROOMS</b><br><b>3</b> | <b>BUILT</b><br><b>231 m²</b> |
| <b>TERRACE</b><br><b>80 m²</b>     | <b>POOL</b><br><b>Yes</b>   | <b>PARKING</b><br><b>Yes</b> | <b>GARDEN</b><br><b>Yes</b>   |

## Description

Esta propiedad, excepcionalmente luminosa, lujosa y moderna, es un **\*\*ático verdaderamente único en venta en la zona de Marbella\*\***. Gracias a su posición elevada, disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas sobre Marbella y toda la costa. Esta amplia propiedad se distribuye en **\*\*dos plantas\*\***, contando cada nivel con su propia cocina y zona de estar. Los espacios interiores se abren hacia las grandes terrazas, desde donde se pueden disfrutar de espectaculares vistas desde prácticamente todos los ángulos. La alta calidad de los acabados se aprecia en toda esta impresionante propiedad, destacando especi...

## Economic data

**Original price:** 499.000 EUR

**Community fees per year:** 5 EUR

**IBI per year:** 1 EUR

**Waste tax per year:** 200 EUR

## Equipment and surroundings

**Orientación:** Suroeste

**Estado:** Buen

**Piscina:** Comunitaria

**Climatización:** Aire Acondicionado, A/A Caliente

**Vistas:** Mar, Montaña, Panorámicas

**Gestininvesting**

Real Estate · Investment · Asset Management

Tel. +34 651 653 224

[info@gestininvesting.com](mailto:info@gestininvesting.com)

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC